

10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация													
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Дата: 30.03.08 Съставител: [Signature]



Резерв от преводи	Общо собствен капитал
9	10
	5
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	5
	0

Отчет за доходите

за периода : 01.01.2007 до 31.12.2007

на фирма : Прайслес Пропъртис ООД

Град: София
 БУЛСТАТ: 131165467

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума(мл.лв.)	
	текуща ет-ет	предходна ет-ет
а	2	1
A. Разходи за обичайната дейност		
I. Разходи по икономически елементи		
Разходи за материали		
Разходи за външни услуги		
Разходи за амортизации		
Разходи за възнаграждения		
Разходи за осигуровки		
Други разходи в т.ч.		
- обезщетя на активи		
- провизии		
<i>Общо за група I</i>	0	0
II. Суми с корективен характер		
Балансова стойност на продадените активи (без продукция)		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин		
Изменения на запасите от продукция и незавършено производство		
Приплоди и прираст на животни		
Други суми с корективен характер		
<i>Общо за група II</i>	0	0
III. Финансови разходи		
Разходи за лихви		
в т.ч. към свързани предприятия		
Отр. разлики от операции с финансови активи и инструменти		
Отр. разлики от промяна на валутни курсове		
Други разходи по финансови операции		
<i>Общо за група III</i>	0	0
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)		
В. Печалба от обичайна дейност		
IV. Извънредни разходи		
Г. Общо разходи (Б+IV)		
Д. Четоводна печалба		
У. Разходи за данъци		
Данъци от печалбата		
Други данъци		
Е. ПЕЧАЛБА (Д-У)	0	0
ВСИЧКО (I+V+E)	0	0
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ		
а		
A. Приходи от обичайната дейност		
I. Нетни приходи от продажбата на:		
Продукция		
Стоки		
Услуги		
Други	0	0
<i>Общо за група I</i>		
II. Приходи от финансираня		
в т.ч. от правителството		
III. Финансови приходи		
Приходи от лихви		
в т.ч. от свързани предприятия		
Приходи от участия		
в т.ч. от дивиденди		
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Други приходи от финансови операции		
<i>Общо за група III</i>	0	0
Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)		
В. Загуба от обичайната дейност		
IV. Извънредни приходи		
Г. Общо приходи (Б+IV)		
Д. Четоводна загуба		
Е. ЗАГУБА (Д-В)	0	0
ВСИЧКО (I+V+E)	0	0

Съставител:.....

дати: 30.03.08



Баланс

на фирма: **Прайстлес Пропъртис ООД** Град: **София**
 за периода: **01.01.2007 до 31.12.2007**
 БУЛСТАТ: **131165467**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	СУМА (мл. лев.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	СУМА (мл. лев.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
АКТИВИ			ПАСИВИ		
A. ДЪЛГОСРОЧНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ			I. Очновен капитал		
1. Дълготрайни материални активи			1. Заложени активи	5	5
2. Средства и концесии			2. Немесен капитал		
3. Машини и оборудване			Общо за група I:	5	5
4. Сървъри			II. Резерви		
5. Трансферти средства			III. Финансови резултат		
6. Други дълготрайни материални активи			1. Използвана деветоба (субо)		
7. Други дълготрайни материални активи			в т.ч. Превържени средства		
8. Разходи за придобиване и изключване от ДМА			2. Текуща деветоба (субо)	0	0
Общо за група A:	0	0	Общо за група III:	0	0
B. Дълготрайни нематериални активи			Общо за раздел "A":	5	5
III. Дълготрайни финансови активи			Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ		
IV. Други дълготрайни активи			I. Дълготрайни дължения		
V. Разходи за бъдещи периоди			II. Приходи за бъдещи периоди и финансови		
Общо за раздел "A":	0	0	Общо за раздел "B":	0	0
Б. КРАТКОСРОЧНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ			В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ:		
1. Контрактилни активи			I. Краткосрочни дължения		
2. Изключени	39	39	1. Дължения към свързани предприятия		
3. Премахнати			2. Дължения до получени банкови чекове		
4. Други краткосрочни активи			3. Дължения до получени търговски чекове		
Общо за група B:	39	39	4. Дължения към депозити		
III. Краткосрочни дължения			5. Получени аванси		
1. Премахнати от свързани предприятия			6. Дължения към депозити		
2. Премахнати от клиенти и доставчици			7. Дължения към персонал		
3. Премахнати аванси			8. Дължения по капиталово осигуряване		
4. Премахнати по предет търговски			9. Други краткосрочни дължения	34	34
5. Съдебни и правни изпитания			Общо за група I:	34	34
6. Премахнати по изключване			II. Приходи за бъдещи периоди		
7. Други краткосрочни дължения			Общо за раздел "B":	34	34
Общо за група B:	0	0	III. Краткосрочни финансови активи		
IV. Парични средства			IV. Парични средства		
1. Парични средства в брой			1. Парични средства в брой		
2. Парични средства в банкови сметки			3. Банкови парични средства		
3. Банкови парични средства			4. Парични еквиваленти		
Общо за група IV:	0	0	Общо за група IV:	0	0
V. Разходи за бъдещи периоди			V. Разходи за бъдещи периоди		
Общо за раздел "Б":	39	39	Общо за раздел "Б":	39	39
СУМА НА АКТИВА (A+B)	39	39	СУМА НА ПАСИВА (C+D+E)	39	39
ГУСЛОВНИ АКТИВИ			ГУСЛОВНИ ПАСИВИ		

Дата: **30.03.08**

Съставител: 

Управител: 

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

за периода : 01.01.2007 до 31.12.2007

Съставил: **Прайслес Пропъртис ООД**

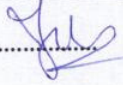
Град: София


БУЛСТАТ: 131165467

Наименованиена на потоците	Сума хил.лева	
	текуща година	предходна година
I. Наличност на парични средства към 1 януари	0	
II. Парични потоци от оперативна дейност		
А. Постъпления от оперативна дейност		
1. Постъпления от клиенти		
2. Получени дебиторски вземания		
3. Получени дарения и временна финансова помощ		
4. Получени обезщетения за застраховане		
5. Получени суми от осигурителни организации		
6. Положителни курсови разлики		
7. Други постъпления	0	0
Всичко постъпления от оперативна дейност		
Б. Плащания за оперативна дейност		
1. Плащания към доставчици		
2. Изплатени заплати		
3. Изплатени осигурителни вноски		
4. Изплатени данъци		
5. Отрицателни курсови разлики		
6. Плащания за услуги и за придобити активи		
7. Други плащания	0	0
Всичко плащания за оперативна дейност	0	0
В. Нетен паричен поток от оперативна дейност	0	0
III. Парични потоци от инвестиционна дейност		
А. Постъпления от инвестиционна дейност		
1. Продажба на опционни договори		
2. Продажба на финансови активи		
3. Постъпления от дивиденди		
4. Постъпления от лихви		
5. Други постъпления	0	0
Всичко постъпления от инвестиционна дейност		
Б. Плащания за инвестиционна дейност		
1. Покупка на опционни договори		
2. Покупка на финансови активи		
3. Изплатени суми по финансов лизинг		
4. Други плащания	0	0
Всичко плащания за инвестиционна дейност	0	0
В. Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	0	0
IV. Парични потоци от финансова дейност		
А. Постъпления от финансова дейност		
1. Постъпления от емисия на дялов капитал		
2. Получени дългосрочни заеми		
3. Други постъпления	0	0
Всичко постъпления от финансова дейност		
Б. Плащания за финансова дейност		
1. Изплатени заеми		
2. Изплатени лихви по заеми		
3. Изплатени дивиденди		
4. Други плащания	0	0
Всичко плащания за финансова дейност	0	0
В. Нетен паричен поток от финансова дейност	0	0

V. Наличност на парични средства към 31 декември		
В това число наличности в подотчетни лица		
Наличности в каса и по банкови сметки		
VI. Изменение на паричните наличности през периода		0

дата: 30.03.08

Съставител: 

Управител: 



Счетоводна Политика

за периода : 01.01.2007 до 31.12.2007

Съставил: **Прайслес Пропъртис ООД**

Град: София

БУЛСТАТ: 131165467

Счетоводната политика за 2007г. е разработена в съответствие със:

1. Международните стандарти за финансови отчети
2. Закон за счетоводството

Счетоводната политика на фирмата се основава на принципите, определени в чл. 4 от Закона за счетоводство.

До момента не са допускани отклонения от принципите на счетоводната политика и не е давано предимство на определен счетоводен принцип пред останалите. Не са настъпвали значими изменения в следваната счетоводна политика. При промяна на счетоводната политика със съществен ефект върху финансовия резултат през текущия период или върху предходни и бъдещи отчетни периоди, ще бъде представена допълнителна информация за естеството, размера и влиянието от промяната.

Индивидуалната счетоводна политика включва следните основни елементи:

1. Методи за амортизация на амортизируеми дълготрайни активи

Съгласно изискванията на чл. 15 от Закона за счетоводство в дружеството се начисляват амортизации на материални и нематериални дълготрайните активи, с изключение на земи, гори, както и на напълно амортизирани дълготрайни материални и нематериални активи.

В дружеството е утвърден План за амортизация на всеки дълготраен материален актив. Съставени са счетоводен и данъчен амортизационен план за годината за всички дълготрайни активи.

Прилагат се следните амортизационни норми:

- компютърна техника и принадлежности: 50%
- машини, оборудване, апаратура: 30%,
- автомобили: 25%

- стопански инвентар и офис оборудване : 15%.

Всеки актив се признава и отчита текущо като дълготраен актив, ако са налице следните условия:

- Активът има натурално-вещствена форма;
- Предназначен е за производство/доставка/продажба на активи или услуги, за отдаване под наем, или за административни цели;
- Очаква се активът да се използва през повече от един отчетен период;
- Стойността на актива може надеждно да се изчисли;
- Предприемното очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива.

Определен е и праг за същественост в размер на 500.00 лв., като той се прилага предимно за активи с неясен срок на използване и за активи, за които се предполага изхвърляне/износи.

2. Методи за оценка на материалните запаси при тяхното потребление

Материалните запаси се отчитат при потреблението им по метода "средна претеглена".

Наличните в края на годината материални запаси се оценяват и посочват в баланса по справедливата им цена само когато тя е по-ниска от цената, по която се отчитат до момента. Различният избран метод за потребление на материалните запаси не е променян през отчетния период.

3. Методи за признаване на приходи

Приходите от продажби на стоки и дълготрайни активи се признават, след като са изпълнени следните условия:

1. Продавачът е прехвърлил на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на стоки, услуги или дълготрайни активи;
2. Продавачът не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху собствеността на стоки, услуги или дълготрайни активи;
3. Продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата;
4. Направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделките, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходите, свързани със сделки с услуги се признават, когато са изпълнени следните условия:

- 1) Сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- 2) Дружеството има изгода, свързана със сделката за извършване на услуги;
- 3) Етапът на завършеност на сделката за извършване на услуги към датата на съставяне на счетоводния баланс може надеждно да се определи;
- 4) Разходите по сделката могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи за нея. Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези случаи вс

4. Отчитане на влиянието на промените във валутните курсове

Съгласно изискванията на СС 21 – Ефекти от промените във валутните курсове, сделките в чуждестранна валута /с изключение на тези за покупка и продажба на валута/ се вписват в левове. Закупената валута от дружеството се вписва в счетоводните документи по курс на придобиване в левове.

Паричните средства във валута при текущото им потребление се оценяват по текущия курс в деня на операцията. Паричните средства в чуждестранна валута се преоценяват при съставяне.

Дружеството е с основен предмет на дейност: покупко-продажба на недвижими имоти. Паричните средства в чуждестранна валута се преоценяват при съставяне.

В предприятието не са получавани държавни помощи и не е определено предприятие за признаване на такива като приходи. Не са настъпвали събития за оповестяване по време на съставяне.

Съставител:

Ръководител:



ПРОТОКОЛ

от Общо събрание на съдружниците на "ПРАЙСЛЕС ПРОПЪРТИС" ООД

Днес, 30.03.2007 г. в гр. Варна се проведе Общо събрание на съдружниците на "ПРАЙСЛЕС ПРОПЪРТИС" ООД.

На заседанието присъстваха всички съдружници:

1. ДЕЙВИД АНТЪНИ ПРАЙС
2. ДЖЕРАЛДИН ПРАЙС

Заседанието се проведе при следния дневен ред:

1. Обсъждане и вземане на решение за приемане на годишния финансов отчет за 2007 г и разпределение на финансовия резултат .

По т.1 на дневния ред и на основание на Търговския закон Общото събрание на съдружниците

реши:

Членовете на Общото събрание единодушно одобриха годишния финансов отчет, изготвен от главния счетоводител на фирмата и решиха печалбата за 2007 г. и предходни години да не бъде разпределяна между съдружниците, а да остане като налична в дружеството. Загубите от предходни години да бъдат погасени с печалби от следващите .

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието на Общото събрание на съдружниците на "ПРАЙСЛЕС ПРОПЪРТИС" ООД беше закрито.

ПРИСЪСТВАЛИ:

ДЕЙВИД ПРАЙС- председател

.....

ДЖЕРАЛДИН ПРАЙС съдружник

.....

Секретар и преброител: Нели Балинова

.....